



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว  
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงระบาดอย่างรุนแรงต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ ทำให้เจ้าหน้าที่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ตามปกติและเต็มประสิทธิภาพ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามกฎหมาย และเหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและบรรเทาผลกระทบของประชาชน

จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                     | ระยะเวลาขยาย (เดิม)                                                     | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                           |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การแจ้งประเมินภาษี                         | กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕                                                         | พฤษภาคม ๒๕๖๕                                                            |
| ๒   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน               | เมษายน ๒๕๖๕                                                             | กรกฎาคม ๒๕๖๕                                                            |
| ๓   | การผ่อนชำระ                                | งวดที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕<br>งวดที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕<br>งวดที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ | งวดที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕<br>งวดที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕<br>งวดที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๕ |
| ๔   | การแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ         | พฤษภาคม                                                                 | สิงหาคม ๒๕๖๕                                                            |
| ๕   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน | มิถุนายน                                                                | กันยายน ๒๕๖๕                                                            |

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลังงานจัดเก็บรายได้ โทร. ๐๓๕-๔๔๐๗๘๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายภาสวัฒน์ ชื่นธควร)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง

ที่ สพ ๗๕๘๐๒ / ๐๗๓

วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอย้ายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว

### เรื่องเดิม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา (๑๔, ๔๔, ๔๖, ๖๘-๗๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตาม  
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการ  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน  
พฤศจิกายน และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ  
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และจัดส่งการแจ้งประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

### ข้อเท็จจริง

ตาม พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนดเวลาการชำระภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้างภายในเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕ นั้น เพื่อลดผลกระทบ เรื่อง ภาระการเก็บเบี้ยปรับและเงิน  
เพิ่มของประชาชน เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาด  
ของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) จึงเห็นควรขยายเวลาการชำระออกไปภายในเดือนกรกฎาคม  
พ.ศ. ๒๕๖๕

### ข้อระเบียบ/กฎหมาย

มาตรา (๑๔) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดเวลาชำระ  
ภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้าน การประเมินภาษีตามที่กำหนดเวลาไว้ใน  
พระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตาม  
กำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็น  
เป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

### ข้อระเบียบ/กฎหมาย

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
จึงขออนุมัติขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเฉพาะปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ออกไปดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม

พ.ศ. ๒๕๖๕

/ ๒. การผ่อน.....

๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
- งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
- งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ).....  
(นางสาวนารี โพธิ์เรือนดี)  
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง.....  
ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง.....

(ลงชื่อ).....  
(นางฐานุ เรืองทอง)

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว.....  
ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว.....

(ลงชื่อ).....  
(นางธันฐภัทร์ สุสะเล้ง)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว รักษาการแทน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว.....  
ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว.....

หากเห็นชอบด้วยโปรดลงนาม อนุมัติ ตามที่เสนอ

(ลงชื่อ).....  
(นายภาสวัฒน์ ชันธควร)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัดดาว